

PRESSEMELDUNG

EXKLUSIVES MEHRFAMILIENHAUS IN CHAM.

Holzbau mit abgerundeten Ecken: In energieeffizienter, ökologischer Holzbauweise realisiert die Gruber Objektbau GmbH aus Roding in Bestlage in Cham ein Mehrfamilienhaus mit Panoramablick.

Das Interesse am Bau von Mehrfamilienhäusern in ökologischer Holzbauweise steigt stetig. In Cham realisiert die Gruber Objektbau GmbH ein Mehrfamilienhaus mit Panoramablick. Das Besondere des Architekturentwurfs von Mahlkecht Herrle, München: die abgerundeten Hausecken des dreistöckigen Gebäudes.

Aufgrund seiner hochgedämmten Gebäudehülle und ressourcenschonender Heiztechnik mit Luft/Wasser-Wärmepumpe) inklusive modernster Lüftungsanlage wird das Haus den KfW-Energieeffizienzstandard 40 erreichen. Das garantiert dauerhaft niedrige Betriebskosten.

Das Mehrfamilienhaus wird über eine Tiefgarage mit E-Ladestation-Vorbereitung und über einen Aufzug verfügen. Die sechs entstehenden 2- und 3-Zimmerwohnungen haben zwischen ca. 51 m² und ca. 93 m² Wohnfläche, sind barrierefrei und werden mit Parkett und Fußbodenheizung ausgestattet. Bodentiefe Fenster ermöglichen einen ungehinderten Blick nach draußen. Balkone und Dachterrasse werden den Bewohnern einen atemberaubenden Blick über das Regental bieten. Die Wohnungen im Erdgeschoss bekommen jeweils einen großzügigen Gartenanteil.

Mit den Erdarbeiten auf dem rund 870 m² großen Grundstück wurde bereits begonnen.

Die Fertigstellung des Gebäudes ist für November 2021 geplant. Die Wohnungen werden vermietet. Vermietung: Maximilian Berg villa-cham@t-online.de

Architekt: Klemens Herrle, Mahlkecht Herrle Architektur, München.



Über die Gruber Objektbau GmbH

Die Gruber Objektbau GmbH ist ein Teil der Gruber Unternehmensgruppe und greift auf das Wissen von mehr als 55 Jahren Erfahrung in der Baubranche zurück. Die Firma realisiert Gewerbegebäude, Mehrfamilienhäuser und Hallen für private und gewerbliche Investoren. Weitere Informationen auch unter www.gruber-objektbau.de.

Anschrift

Gruber Objektbau GmbH
Sanddickicht 12
93426 Roding/Altenkreith
Tel. 09461 4029-0
bauen@gruber-objektbau.de

Pressekontakt

Gruber Unternehmensgruppe
Dorothy Georgi
Gruberweg 11
92444 Rötzbarnried
Tel. 09976 9402-55
d.georgi@gruber-gruppe.com